



**CLUB ALPINO ITALIANO**  
**Sede Legale**  
**Via E. Petrella, 19 - Milano**

Oggi 19 novembre 2022, alle ore 14:00, presso il Museo del Paesaggio – sito in Verbania - Casa Ceretti – Via Roma, 42 - si è riunito il Comitato Centrale di Indirizzo e di Controllo del Club Alpino Italiano, ai sensi degli artt. 15, 16 e 17 dello Statuto dell'Ente e della vigente normativa, previa regolare convocazione, effettuata secondo le norme di legge e regolamentari, nelle persone dei signori:

		Presente	Assente giustificato	Assente non giustificato
MONTANI Antonio	Presidente generale	<input checked="" type="checkbox"/>		
COLOMBO Laura	Vicepresidente generale	<input checked="" type="checkbox"/>		
SCHENA Angelo	Componente CDC	<input checked="" type="checkbox"/>		
ANCONA Carlo	Consigliere		<input checked="" type="checkbox"/>	
BALDASSINI Mara	Consigliere		<input checked="" type="checkbox"/>	
BENEDETTI Giacomo	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
BRESSAN Federico	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
CAPITANIO Francesco	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
GADDI Mauro	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
IANNELLI Eugenio	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
LOCATELLI Amedeo	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
MAGLIONE Pierluigi	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
MANZI Milena	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
PIATTA Marusca	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
PIROVANO Alberto	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
ROBERTI Bruno	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
RUSSO Fabrizio	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
VEGNI Massimo	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
SORAVIA Angelo	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
VILLA Paolo	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
ZAMPERONE Eugenio	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		
ZAPPAROLI Gianni	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>		

Sono presenti i Revisori:

		Presente	Assente
CERRUTI Alberto	Revisore		<input checked="" type="checkbox"/>
FALCOMER Valentina	Revisore		<input checked="" type="checkbox"/>
PACILE' Gloria Anna	Revisore		<input checked="" type="checkbox"/>
OTTAVIANO Franco	Revisore supplente		<input checked="" type="checkbox"/>

Riconosciuta legale l'adunanza, si passa a trattare gli argomenti all'ordine del giorno.

Verbale n. 9

Atto n. 81 Oggetto: Atto di indirizzo in merito alla delibera dell'assemblea della Sezione CAI M. Fantin – APS di Bologna di vendita del Rifugio Franco Cavazza al Pisciadù, Corvara in Badia (BZ) al CAI Sede centrale

C.A.I.  
CLUB ALPINO ITALIANO

Atto n. 81 Oggetto: Atto di indirizzo in merito alla delibera dell'assemblea della sezione CAI M. FANTIN – APS di Bologna di vendita del Rifugio Franco Cavazza al Pisciadù, Corvara in Badia (BZ) al CAI Sede centrale

Il Comitato Centrale di indirizzo e di controllo

- RICHIAMATE le funzioni di indirizzo politico-istituzionale in capo al Comitato centrale di indirizzo e di controllo;
- VISTA l'allegata (all.1) delibera in data 13/10/2022 con la quale l'Assemblea dei Soci della Sezione CAI di Bologna ha deciso: *"di autorizzare la vendita al CAI Centrale (Club Alpino Italiano – Ente di diritto pubblico con sede in Milano), o se del caso ad altro ente anche societario che sia da esso controllato e da esso appositamente indicato all'uopo, dell'immobile di proprietà sociale consistente nel Rifugio Alpino Franco Cavazza, sito in Comune di Corvara (BZ), nei pressi del lago Pisciadù, a prezzo non inferiore ad € 660.000,00; - di delegare al Consiglio Direttivo la definizione, ad esito di accordo con l'acquirente, dei restanti termini e condizioni dell'operazione di compravendita, fermi comunque restando l'individualità dell'acquirente, il prezzo minimo e la continuità di destinazione, come precisati sopra, e con raccomandazione, quanto alle tempistiche di pagamento del prezzo, di pervenire ad esiti il più possibile adeguati a consentire una compatibilità con le necessità economiche più sopra considerate, e quanto alla denominazione del rifugio, di richiedere al Sodalizio acquirente a conservarla o di conservarne adeguata menzione visibile ai frequentatori"*;
- SENTITO l'intervento del Presidente generale, che propone al CC di valutare il suddetto acquisto, al fine di mantenere il Rifugio Pisciadù tra le proprietà del Sodalizio;
- ACQUISITI gli esiti della discussione svolta;
- PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 23, comma 2, dello Statuto dell'Ente è presente alla seduta del Comitato Centrale di Indirizzo e Controllo il Direttore dell'Ente;
- DATO ATTO della presenza di n° 17 Consiglieri

a maggioranza, con il voto favorevole dei Consiglieri centrali Benedetti, Iannelli, Manzi, Pirovano Russo, Vegni, Zapparoli; il voto contrario dei Consiglieri centrali Bressan, Gaddi, Locatelli, Piatta, Soravia e Villa; l'astensione dei Consiglieri centrali Capitano, Maglione, Roberti e Zamperone

DELIBERA

- a) DI CONDIVIDERE la finalità di mantenere il Rifugio Franco Cavazza al Pisciadù tra le proprietà del Sodalizio;
- b) DI DEMANDARE pertanto al CDC il compito di svolgere la necessaria istruttoria volta a verificare:
  - la fattibilità tecnico/giuridica dell'acquisto;
  - la sostenibilità economica dell'intervento anche in relazione al prezzo di acquisto da determinare attraverso apposita perizia estimativa;
  - l'iter amministrativo da intraprendere per dare attuazione alla proposta;
- c) DI CHIEDERE al CDC di relazionare in merito agli esiti di tale istruttoria, al fine di giungere alla definizione di un compiuto indirizzo sulla proposta di acquisto oggetto della presente deliberazione;
- d) DI DISPORRE, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio dell'Ente per la durata di 15 giorni.

Letto, approvato, sottoscritto

Verbania, 19 novembre 2022

IL DIRETTORE  
(dott. Matteo Canali)

IL PRESIDENTE GENERALE  
(Antonio Montani)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia conforme all'originale del presente atto:

1. è posto in pubblicazione all'Albo Pretorio della Sede centrale del Club alpino italiano di Milano per quindici giorni consecutivi **dal 27.12.2022 al 11.01.2023**

il Coordinatore della Segreteria generale  
(Emanuela Pesenti)

*E. Pesenti*

Milano, 27 dicembre 2022